

UCHWAŁA NR XX/208/2020
RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY

z dnia 22 lipca 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
w rejonie ulicy Szkolnej w Pamiątkowie, gmina Szamotuły.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Miasta i Gminy Szamotuły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Szkolnej w Pamiątkowie, gmina Szamotuły.

2. Obszar sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren o powierzchni około 2,8 ha położony na gruntach wsi Pamiątkowo.

3. Granice obszaru oznaczono na rysunku, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

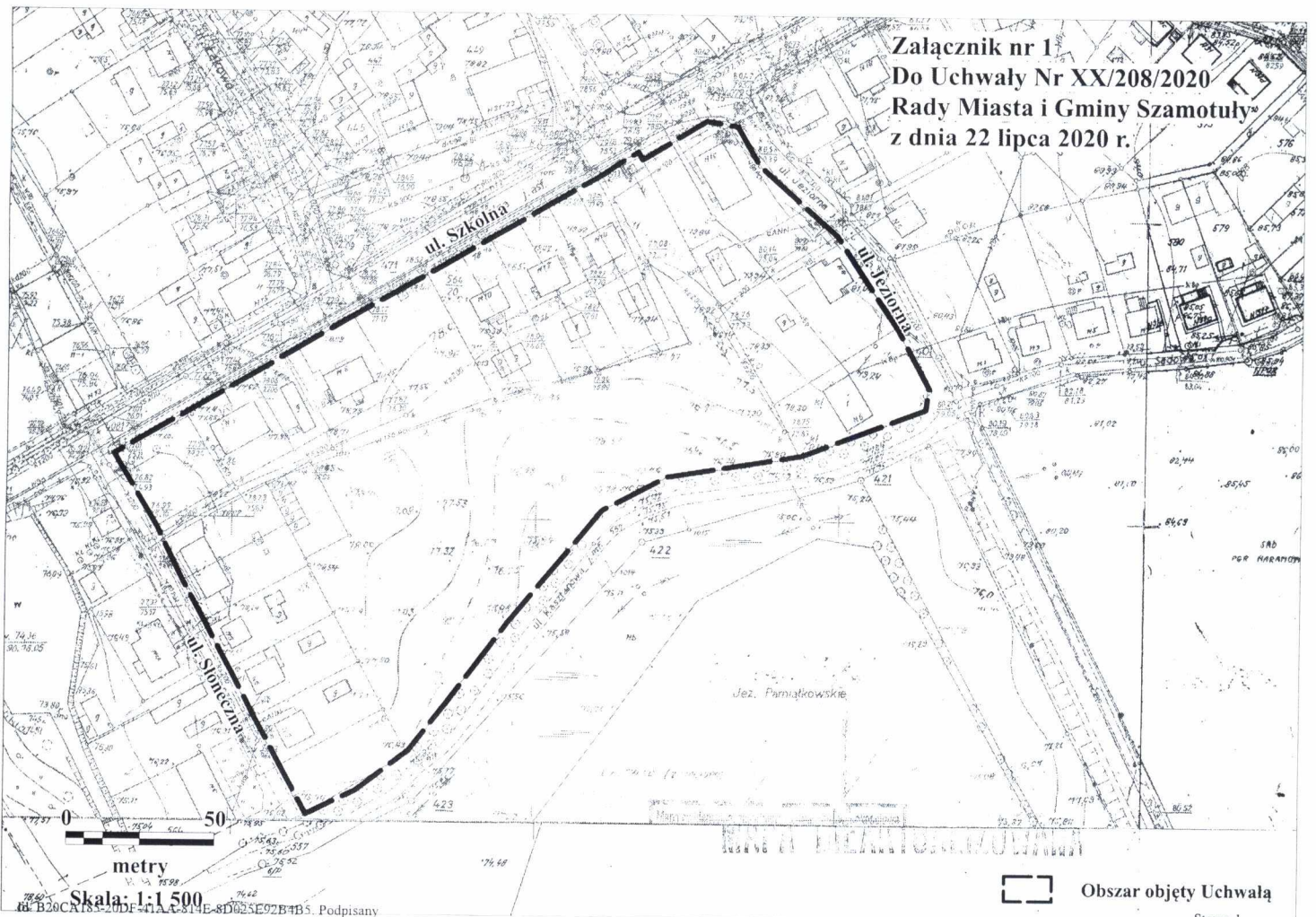
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Szamotuły


Marian Płachecki

Załącznik nr 1
Do Uchwały Nr XX/208/2020
Rady Miasta i Gminy Szamotuły
z dnia 22 lipca 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Szamotuły

Marian Ptachecki

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XX/208/2020
Rady Miasta i Gminy Szamotuły
z dnia 22 lipca 2020 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Szkolnej w Pamiątkowie, gmina Szamotuły.

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Szkolnej w Pamiątkowo, gmina Szamotuły w celu stworzenia formalnych podstaw umożliwiających realizację planowanych inwestycji zgodnie z zasadami polityki przestrzennej Miasta i Gminy Szamotuły, ustalonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły.

W części analizowanego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXIV/212/2000 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 30 października 2000 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2000 r., Nr 85, poz. 1132), w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły. W ww. planie przedmiotowa część wsi Pamiątkowo znajduje się na terenie „usługi inne”, oznaczonym na rysunku planu symbolem 14.20.UI.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Szkolnej w Pamiątkowie pozwoli między innymi na określenie potencjału inwestycyjnego oraz ustalenie zasad i warunków jego zabudowy i zagospodarowania, przy uwzględnieniu jego potencjału wynikającego z położenia w funkcjonalnej części wsi Pamiątkowo oraz przy Jeziorze Pamiątkowskim.

Przedstawiona sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

z up. BURMISTRZA MIASTA I GMINY
Szamotuły

inż. Dariusz Węchowjak
Zastępca Burmistrza